



OGGETTO: "REVAMPING DEL POZZO LIZZERE NEL COMUNE DI BAGNOLO MELLA" - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO D'AMBITO DI BRESCIA
Dott. Marco Zemello

Richiamati

- la legge 241/1990 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" (di seguito L 241/1990);
- il D.Lgs 267/2000 "Testo Unico degli Enti Locali";
- il DPR 327/2001 "Testo Unico sulle espropriazioni per pubblica utilità" (di seguito DPR 327/2001);
- il D. Lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale" e s.m.i., sezione terza, titolo secondo ed in particolare le disposizioni dell'art. 158 – bis "Approvazione dei progetti degli interventi e individuazione dell'autorità espropriante", (di seguito D Lgs 152/2006);
- la L.R. 26/2003 così come modificata dalla L.R. 29/2014;

Visto che, per effetto della Legge Regionale n. 21 del 27 dicembre 2010, in data 1 luglio 2011 è stato costituito l'Ufficio d'Ambito di Brescia, nella forma di Azienda speciale della Provincia di Brescia;

Richiamato lo Statuto dell'Ufficio d'Ambito Brescia;

Atteso che con delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Ufficio d'Ambito n. 11/2019 è stato confermato al sottoscritto l'incarico di direttore dell'Ufficio;

Accertato che il progetto è stato inserito nell'aggiornamento del Piano degli Interventi 2020/2023 di A2A Ciclo Idrico S.p.A. all'interno del codice A2A-1.300 "Riqualificazione pozzo Lizzere";

Dato atto che in data 1 luglio 2021, nostro protocollo 3678/2021, è stato depositato da parte della società A2A Ciclo Idrico S.p.A. il progetto definitivo-esecutivo denominato "Revamping del pozzo Lizzere nel Comune di Bagnolo Mella" a firma del progettista Ing. Simone Spalmotto, costituito dai seguenti elaborati:

Generali

- 1.1 Relazione tecnica illustrativa
- 1.2 Documentazione fotografica
- 1.3 Relazione geologica
- 1.4 Fascicolo sottoservizi
- 1.5 Cronoprogramma dei lavori
- 1.6 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 1.7 Fascicolo tecnico informativo dell'opera
- 1.8 Piano di manutenzione dell'opera
- 1.9 Computo Metrico Estimativo
- 1.10 Elenco Prezzi Unitari
- 1.11 Quadro economico

Opere Civili e Strutturali

- 2.1 Corografia
- 2.2 Inquadramento urbanistico e catastale
- 2.3 Planimetria generale dello stato di fatto
- 2.4 Planimetria generale di progetto
- 2.5 Area pozzo - stato di fatto e demolizioni
- 2.6 Area pozzo - stato di progetto
- 2.7 Particolare Serbatoio di accumulo PE \varnothing 1200 per acque meteoriche
- 2.8 C.A. Platea di fondazione pozzo
- 2.9 Carpenterie box testata pozzo
- 2.10 Fotoinserimenti

Opere Idrauliche e di processo

- 3.1 Relazione idraulica
- 3.2 P&ID
- 3.3 Planimetria generale nuove condotte
- 3.4 Profilo di posa nuove condotte
- 3.5 Particolari costruttivi condotta
- 3.6 Allestimento pozzo
- 3.7 Pianta e sezioni testata pozzo
- 3.8 Particolari costruttivi impianti

Opere Elettriche

- 4.1 Relazione impianti elettrici
- 4.2 Planimetria generale opere elettriche di progetto
- 4.3 Impianti elettrici area pozzo
- 4.4 Schemi quadri elettrici
- 4.5 Capitolato tecnico impianti elettrici

Visto che, per quanto riguarda il livello di perdite nel biennio 2018-2019, in Comune di Bagnolo Mella si è attestato tra l'intervallo 37,2-32,9% per l'indice M1b – con una diminuzione di oltre il 4% - e i valori di 22,76 e 20,59 per l'indice M1a [mc/km/gg], al di sotto del valore medio obiettivo di 23,03 per il 2021;

Considerato che l'investimento è funzionale a garantire il corretto funzionamento del servizio di acquedotto comunale di Bagnolo Mella con la dismissione del pozzo Morari, affetto da problematiche strutturali a causa dei fenomeni corrosivi lungo la colonna definitiva indotti da correnti vaganti per la vicinanza della linea ferroviaria;

Valutato che con la ristrutturazione del pozzo Lizzere sarà possibile sfruttarne la notevole capacità estrattiva, fino a 50 l/s, nei casi di fuori servizio temporaneo di un'altra fonte di approvvigionamento di Bagnolo Mella – ossia i pozzi Pedrocca e Montegrappa - per manutenzioni straordinarie, o per sopperire ad episodici picchi di richiesta dell'utenza, essendo il pozzo Lizzere immesso direttamente in rete senza alimentare alcun serbatoio di accumulo;

Considerato altresì che qualora si rendesse necessaria la realizzazione di un impianto di trattamento per rimuovere antiparassitari dalle acque emunte, presenti in tracce ben al di sotto del valore soglia e con trend discendente negli ultimi anni, le nuove opere di ristrutturazione del pozzo Lizzere prevedono una predisposizione idraulica per favorirne la messa in funzione in tempi rapidi;

Visto che le opere da eseguire sono le seguenti:

- Demolizione completa del fabbricato esistente;
- Sostituzione della pompa di sollevamento dal pozzo con n.2 nuove pompe, ciascuna della portata di 25 l/s e azionate da inverter;
- Installazione del nuovo piping di mandata delle pompe sommerse;
- Realizzazione del nuovo locale di protezione della testata pozzo con apposita cofanatura e alloggio nicchia per i quadri elettrici;
- Sistemazione dell'area testata pozzo, installazione di nuova recinzione e realizzazione della rete di scolo delle acque meteoriche interna con relativo impianto di accumulo e laminazione in conformità alle disposizioni normative sull'invarianza idraulica;
- Realizzazione dei nuovi collegamenti idraulici della testata del pozzo completi di valvole di non ritorno e saracinesche;
- Realizzazione della platea di supporto per la nicchia quadri elettrici e la nicchia biossido di cloro;
- Nuovo comparto disinfezione di Biossido (produttore biossido, serbatoi, valvolame);
- Nuovi impianti elettrici da collocare nella zona del pozzo;
- Installazione di adeguata strumentazione di controllo e automazione.

Visto il quadro economico (al netto IVA) del progetto di cui si riporta il prospetto:

Importo lavori a base d'asta				
A1 Lavori				
1	Pozzo		€	256.381,63
2	Condotte		€	119.418,33
3	Oneri per la sicurezza - Costi specifici		€	24.477,34
A Importo complessivo dell'Opera			€	400.277,30
	Oneri per la sicurezza - Costi specifici da CME:		€	24.477,34
	Oneri per la sicurezza - Costi generali previsti nel PSC:		€	8.917,75
	Totale Oneri della Sicurezza:		€	33.395,09
	Importo dei lavori a base d'asta:		€	366.882,21
Somme a disposizione				
B1	Imprevisti	5,0% di A	€	20.013,87
B2	Accantonamento di cui all' Art. 106, c. 1 lett.a., D.Lgs n. 50/2016	0,5% di A	€	2.001,39
B3	Spese tecniche progettazione, direzione lavori e sicurezza		€	50.000,00
B4	Spese per adeguamento sottoservizi		€	10.000,00
B5	Spese per commissioni aggiudicatrice		€	1.500,00
B6	Spese pubblicità e gara d'appalto		€	3.000,00
B7	Spese per accertamenti di laboratorio e di verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, in arrotondamento.		€	8.207,45
B9	Spese per ripristini mitigazioni ambientali		€	5.000,00
B Totale Somme a disposizione			€	99.722,70
C IMPORTO TOTALE GENERALE IVA ESCLUSA				
A Importo complessivo dell'Opera			€	400.277,30
B Totale Somme a disposizione IVA ESCLUSA			€	99.722,70
C Importo Totale Generale IVA ESCLUSA			€	500.000,00

Vista la quantificazione dell'investimento all'interno del Pdl 2020/23 con il codice A2A-1.300 "Riqualificazione pozzo Lizzere", con l'importo di € 440.816,00;

Accertata l'effettiva esigenza di realizzazione degli interventi descritti e la conformità del progetto con la pianificazione vigente;

Ritenuto di provvedere alla copertura finanziaria delle opere mediante la tariffa del SII;

Dato atto che l'area, di proprietà comunale, è già parzialmente a disposizione per il pozzo mentre sarà ceduto al Gestore un ulteriore diritto di superficie necessario per completare e recintare la relativa zona di tutela assoluta;

Ritenuto pertanto di approvare il progetto "Revamping del pozzo Lizzere nel Comune di Bagnolo Mella";

DETERMINA

Di approvare le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

Di approvare, ai sensi dell'art. 158 bis del D.Lgs 152/2006, il progetto definitivo-esecutivo "Revamping del pozzo Lizzere nel Comune di Bagnolo Mella" depositato agli atti, comportante una spesa, esclusa IVA, di € 500.000,00 prevedendone la copertura economica mediante tariffa del SII nel prossimo aggiornamento del Pdl 2020-2023;

Di dichiarare, ai sensi dell'art. 158-bis del D. Lgs 152/2006, la pubblica utilità dell'opera;

Di dare atto che la presente determinazione sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati nonché titolo abilitativo per l'opera;

Di trasmettere il presente provvedimento alla società A2A Ciclo Idrico S.p.A.;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. 241/90 e s.m.i., contro il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla data di avvenuta comunicazione del presente provvedimento ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla medesima data di comunicazione;

Di pubblicare il presente atto sull'albo on-line dell'Ente.

Il Direttore
dell'Ufficio d'Ambito
(Dott. Marco Zemello)